

SOLICITUD DE PÓLIZA JURÍDICA PARA ARRENDAMIENTO INMOBILIARIO



Fecha de solicitud: (día) _____ (mes) _____ (año) _____

Nombre del asesor: _____

Teléfono fijo: _____ Celular: _____

Nombre de la inmobiliaria: _____

No dejar espacios en blanco, si el rubro no le aplica, señalar expresamente "NO APLICA" o "N/A"

Información del arrendador o propietario del inmueble (persona moral)

Nombre o razón social de la empresa: _____ RFC con Homoclave empresa: _____

Persona de contacto: _____ Puesto: _____ Teléfono fijo: _____ Horario: _____

Celular personal: _____ Celular laboral: _____ e-mail laboral: _____

Giro de la empresa: _____ Escritura Constitutiva No.: _____

Fecha: _____ No. Notaría y Ciudad: _____ Nombre del Notario: _____

Datos de Registro Público (folio mercantil o sección/tomo/volumen/fojas/partida): _____

Domicilio de la empresa: Calle _____ No. Exterior: _____ Edificio: _____ No. Interior: _____ Colonia: _____

Alcaldía o Municipio: _____ C.P.: _____ Estado: _____ Sucursal: _____

Tiene algún juicio en curso o concluido, o ha estado sujeto a algún proceso legal: SI () NO () Especifique cuál (es): _____

(esta información será tratada y resguardada por la empresa en forma confidencial y para fines de valoración respecto a la viabilidad del arrendamiento)

Nombre completo apoderado o representante legal: _____

No. Escritura con la que acredita facultades: _____ Fecha: _____ No. Notaría y Ciudad: _____

Nombre del Notario: _____

Datos de Registro (folio mercantil o sección/tomo/volumen/fojas/partida): _____

Teléfono fijo laboral: _____ Celular laboral: _____ e-mail laboral: _____

RFC con Homoclave: _____ Estado civil del apoderado o representante legal: _____ Régimen matrimonial: _____

Nombre completo del cónyuge: _____ e-mail: _____

Cuenta bancaria para depósito de rentas: _____ Nombre del Titular: _____

CLABE interbancaria (18 dígitos): _____ Banco: _____

Información del inmueble a rentar y vigencia del contrato de arrendamiento

Título de propiedad: Escritura No.: _____ Fecha: _____

No. Notaría y Ciudad: _____ Nombre del Notario: _____

Datos de Registro Público (folio real o sección/tomo/volumen/fojas/partida): _____

Dirección: Calle _____ No. Exterior: _____ Edificio: _____ No. Interior: _____

Colonia: _____ Alcaldía o Municipio: _____

C.P.: _____ Estado: _____ Vigencia del arrendamiento: _____ (año/s)

Inicio: (día) _____ (mes) _____ (año) _____ Fin: (día) _____ (mes) _____ (año) _____

Uso que se dará al inmueble a rentar

Habitacional: _____ Comercial: _____ Industrial: _____ Oficina: _____ Bodega: _____ El inmueble está en Condominio: (si/no) _____

Número de ocupantes del inmueble: _____ Monto de la renta mensual: \$ _____ mantenimiento incluido (si/no): _____ monto: \$ _____

Qué comprende el mantenimiento (ej.: vigilancia, limpieza, alumbrado, etc.) especificar: _____

Número de meses de depósito: _____ Otras cuotas a pagar por inquilino y periodicidad: _____

Servicios y áreas con los que cuenta el inmueble a rentar

Gas natural (si/no): _____ gas estacionario (si/no): _____ línea telefónica (si/no): _____ aparato telefónico (si/no): _____

T.V. de paga (si/no): _____ Cuarto de servicio azotea o interno (si/no): _____ Otros: _____

Cajones de estacionamiento (si/no): _____ cuántos: _____ Acceso a estacionamiento (caseta/puerta o pluma eléctrica): _____

Dispositivos de acceso (si/no): _____ cuál: _____ cuántos se entregan: _____ Mascotas permitidas (si/no): _____

Póliza a contratar

Bronze: _____ Silver: _____ Gold: _____ COBEXT: _____ Vigencia: _____ (año/s)

Inicio: (día) _____ (mes) _____ (año) _____ Fin: (día) _____ (mes) _____ (año) _____

Porcentaje de pago: Inquilino _____ Arrendador _____ Otro (indicar): _____

Fecha de firma: (día) _____ (mes) _____ (año) _____ Periodo de gracia: (si/no) _____ Periodo remunerado previo: (si/no): _____

Nombre del solicitante: _____ Firma del solicitante: _____